



## RENDICONTO CONSUNTIVO PER L'ANNO 2023

### *Relazione Del Tesoriere*

#### **Premessa**

Il bilancio consuntivo dell'anno 2023, rappresenta il secondo bilancio di spesa relativo ad una gestione annuale completa da parte del Consiglio dell'Ordine.

L'anno 2023, in piena aderenza agli impegni presi con gli iscritti nel il bilancio di previsione 2023, è stato un anno caratterizzato da una costante e intensa attività del Consiglio, che si è impegnato in via prioritaria nell'esecuzione di tutti quegli improcrastinabili lavori di manutenzione della sede, attraverso interventi urgenti di messa a norma degli impianti e di messa in sicurezza di parti della copertura, altresì si è proceduto al rinnovo delle strumentazioni informatiche ad uso del personale di segreteria, ormai obsolete e mal funzionanti, e si sono sottoposti a revisione tutti i corpi illuminanti sostituendoli con elementi più performanti dal punto di vista energetico anche al fine di ridurre i costi di fornitura di energia elettrica.

In aderenza a quanto suggerito dal nostro revisore dei conti, abbiamo impiegato risorse per implementare la campagna di recupero crediti delle morosità pregresse, che ha impegnato e continua ad impegnare senza sosta gli uffici di segreteria ed il personale addetto alla contabilità.

La sopracitata campagna di recupero crediti, sta producendo i suoi effetti in modo lento ma costante, anche se occorre sottolineare che permane uno zoccolo duro di circa 600 iscritti che malgrado le azioni disciplinari, i continui solleciti e le azioni di recupero dei legali, continua a non pagare la dovuta tassa d'iscrizione all'Albo.

Come già anticipato si è dato inizio ad una campagna di restauro complessiva della nostra prestigiosa sede, che finanzieremo prevalentemente con i proventi della campagna di recupero crediti dei morosi, con l'obiettivo di completare i lavori di restauro entro la fine del nostro mandato, per restituire agli iscritti il bene immobile nella sua forma estetica e funzionale migliore.

Ciò premesso di seguito si relaziona sul bilancio consuntivo del 2023.

## **IL BILANCIO CONSUNTIVO**

Il Bilancio Consuntivo al 31/12/2023 dell'Ordine degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori della Provincia di Palermo, allegato alla presente relazione, è stato approvato dal Consiglio nella seduta del 07.05.2024 con un leggero scostamento temporale rispetto termini previsti dalla legge.

Esso rendiconta a tutti gli iscritti, la gestione dell'esercizio del 2023, ossia l'insieme delle attività amministrative e gestionali, coordinata e diretta dal Consiglio nell'espletamento del suo mandato. Il Bilancio Consuntivo rendiconta l'esercizio finanziario dal 1° Gennaio al 31 Dicembre dello stesso anno ed è redatto in termini finanziari e di competenza economica e di cassa.

Il Bilancio Consuntivo è perciò costituito in sintesi dal Rendiconto Finanziario Entrate e Uscite, Rendiconto Finanziario Residui Attivi e Passivi, Prospetto di Concordanza, Situazione di Cassa, Situazione Amministrativa e dal Conto Patrimoniale Economico.

## **RENDICONTO FINANZIARIO**

Nel Rendiconto Finanziario sono riportate, per ciascun capitolo di bilancio indicato sia per codice che per descrizione, le somme accertate (*entrate*) e quelle impegnate (*uscite*) in base al principio della competenza economica, oltre ad un raffronto con il precedente preventivo e l'indicazione dei relativi scostamenti.

Nel Rendiconto Finanziario sono riportate le entrate e le uscite effettive nell'anno, trascritte sia per codice che per descrizione. Nella parte relativa alle entrate le somme accertate sono suddivise fra quelle riscosse e da riscuotere, oltre alla colonna che prevede il totale di tale accertamento. La stessa impostazione è prevista nella seconda parte dello schema, relativo alle uscite, che si caratterizzano in somme pagate e da pagare.

L'esame del prospetto recante i contenuti della gestione finanziaria per Entrate/Uscite evidenzia:

- nelle entrate: la mancata riscossione dell'importo complessivo di €. 108.946,50 che sono relativi al capitolo dei Contributi Iscritti Ordine (la tassa annuale). Dall'esame delle entrate si evidenzia la persistente situazione di difficoltà nella riscossione delle quote annuali di iscrizione, comunque molto migliorata nel corso del 2023 anche grazie azioni di recupero crediti svolta da questo Consiglio attraverso l'operato del Consiglio di Disciplina e di un pool di legali.

## **ENTRATE**

L'allegata tabella "Rendiconto finanziario Entrate al 31/12/2023 riporta tutte le entrate accertate dell'Ordine. L'importo complessivo delle entrate correnti ammonta ad €. 651.428,47 a fronte di una previsione di €.666.200,14 determinando una riduzione complessiva pari a €.14.771,67.

Sulle varie voci riferite alle entrate particolarmente interessante e significativa risulta la voce 01 002 0080 relativa all'entrate per sponsorizzazioni che per l'anno 2023 ammontano €.20.557,38, questo dato testimonia che quando le attività formative proposte agli iscritti sono di buona qualità, risultano appetibili per gli sponsors che con il loro sostegno economico riducono ed a volte azzerano i costi organizzativi per l'Ordine e non fanno gravare queste le spese sul bilancio dell'Ordine .

## **USCITE**

L'allegata tabella "Rendiconto Finanziario Uscite al 31/12/2023 riporta tutti i costi accertati dell'Ordine e comprensivi delle variazioni apportate dal Consiglio nel corso dell'anno.

L'importo complessivo delle uscite correnti accertati ammonta ad €. 695.774,83 a fronte di una previsione di 745.337,40 determinando un decremento complessivo pari a €. 49.562,57 distribuita in quota parte in quasi tutti i capitoli di spesa.

Qui di seguito si relazionano i capitoli più significativi finanziariamente o per discostamento rispetto alle previsioni.

### **Dipendenti**

I costi per questi capitoli ammontano complessivamente ad €. 340.870,39 a fronte di una previsione di €. 351.180,00 con una minore spesa di €. 10.309,61.

### **Acquisto di beni di consumo e servizi**

Il capitolo riguarda i costi sostenuti per l'acquisto di tutti i beni ed i servizi funzionali per la gestione ordinaria dell'Ordine, e tra queste a titolo esemplificativo le consulenze amministrativo/fiscale, del lavoro, legale, sulla sicurezza e sull'igiene sul lavoro.

Il costo ammonta complessivamente ad €. 178.882,83 a fronte di una previsione di €. 206.223,40 con una minore spesa di €. 27.340,57 che evidenzia un'attenzione particolare alle uscite da parte di questo Consiglio.

### **Spese funzionamento Consiglio**

Il capitolo riguarda tutti i costi sostenuti per il funzionamento del Consiglio e per le sue Commissioni, e per le spese istituzionali .

Come può evincersi il costo ammonta complessivamente ad €. 58.038,53 a fronte di una previsione di €. 67.985,00 con una minore spesa di €. 9.946,47 che evidenzia ancora una volta un'attenzione particolare alle uscite da parte di questo Consiglio soprattutto quando si tratta di spese sostenute dal Consiglieri nelle loro funzioni di rappresentanza istituzionale.

### **Contributi C.N.A.P.P.C.**

Il capitolo riguarda il contributo da versare al C.N.A.P.P.C. in ragione di € 34,00 per ogni iscritto e di € 17,00 per ogni neo iscritto, secondo quanto previsto dalla circolare dello stesso C.N.A.P.P.C. Il capitolo registra un importo complessivo di €. 126.599,00 a fronte di una previsione di €.127.636,000 con una riduzione di spesa di €. 1.037,00.

### **I RESIDUI ATTIVI**

La tabella dei residui attivi al 31/12/2023 illustra il credito che l'Ordine vanta nei confronti degli iscritti morosi e dei vari altri debitori a diverso titolo.

Al 31 Dicembre 2023 il totale dei residui attivi ammonta ad €. 841.620,76 di cui €.117.731,22 dell'anno 2023 ed €. 723.889,54 degli esercizi precedenti.

Di seguito si relaziona in merito alle voci più significative

### **Contributi iscritti Ordine e Tassa Vidimazione parcelle**

Al 31/12/2023 i crediti vantati ammontano ad €. 767.309,63 per contributi iscritti all'Ordine ed alla luce dei dati riportati l'attuale Consiglio ha proseguito ed intensificato l'azione di recupero crediti attraverso la collaborazione con il pool di avvocati che ormai da due anni è impegnato incessantemente nella campagna di recupero crediti.

### **I RESIDUI PASSIVI**

La tabella dei residui passivi al 31/12/2023 illustra il debito che l'Ordine ha contratto nei confronti di terzi.

Al 31 Dicembre 2023 il totale dei residui passivi ammonta ad €. 383.535,67 di cui €.31.382,11 dell'anno 2023 ed €. 352.153,56 degli anni precedenti.

Di seguito si relaziona in merito alle voci più significative.

#### **Quota annuale accantonamento T.F.R.**

Al 31/12/2023 l'accantonamento T.F.R. ammonta ad €. 351.177,19, di cui 11.155,71 dell'anno 2023.

#### **FONDO DI ACCANTONAMENTO PER SVALUTAZIONE RESIDUI ATTIVI**

Tale fondo di accantonamento è stato istituito nella seduta di Consiglio del 09/05/2013 ed approvato dall'Assemblea Generale degli Iscritti del 31/05/2013 a copertura di perdite per inesigibilità dei crediti verso gli iscritti.

Al 31/12/2023 il fondo è di €. 161.012,74.

#### **AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2023**

La consistenza di cassa al 01.01.2023 ammontava a euro 130.102,67

Le riscossioni sono state pari a €.1.047.488,69, di cui €.845.721,41 di competenza e €.201.767,28 in c/ residui. I pagamenti sono stati pari a €.1.028.995,42, di cui €.961.065,95 di competenza ed €.67.929,47 in c/residui.

Pertanto la consistenza di cassa al 31.12.2023 è pari a €. 148.595,94

Residui attivi €.1.057.276,71, di cui esercizi precedenti €.939.060,39 ed esercizio in corso €.118.216,32.

Residui passivi €.558.097,47, di cui esercizi precedenti €.471.233,48 ed in esercizio in corso €.86.863,99.

Pertanto l'avanzo di amministrazione complessivo al 31.12.2023 è pari a €. 647.775,18.

In merito all'utilizzo dell'avanzo di amministrazione maturato al 31.02.2023 pari a €.647.775,18 si propone di accantonare altri €. 50.000,00 sulle polizze assicurative relative al TFR del personale dipendente

## **SITUAZIONE AMMINISTRATIVA (Consistenza Patrimoniale) AL 31.12.2023**

La consistenza patrimoniale al 31/12/2023 registra un fondo attivo di € 2.412.475,83

L'Ordine ha in attivo la proprietà dell'immobile del valore storico di €. 1.129.539,94

## **RIEPILOGO DI CASSA**

Dal prospetto del riepilogo di cassa emerge che l'Ordine alla fine dell'esercizio finanziario 2023 e cioè al 31.12.2023 ha una disponibilità di liquidità pari ad €.148.595,94 mentre all'inizio dell'esercizio finanziario 2023 era pari ad €. 130.102,67.

## **CONCLUSIONI**

In conclusione dall'analisi dei dati riportanti nella presente relazione di accompagnamento al bilancio consuntivo dell'anno 2023, si può certamente sostenere ed affermare che i conti dell'Ordine a tutt'oggi godono di buona salute, grazie all'amministrazione attenta ed oculata di questo Consiglio, orientata ad utilizzare bene le uniche risorse economiche disponibili, che non sono altro che la tassa d'iscrizione all'albo che ogni iscritto, a volte a fatica, paga all'Ordine per consentirne il suo funzionamento.

Il bilancio consuntivo 2023 ha attuato in gran parte le indicazioni politico-economiche contenute nel bilancio di previsione 2023 approvato all'unanimità dall'assemblea degli iscritti e pertanto rappresenta

Chiudo la presente relazione con un sentito ringraziamento al Dott.G.Sanfilippo consulente per la contabilità , ed al personale di segreteria per il prezioso contributo nella gestione economica e finanziaria del nostro Ordine.

Palermo, 24.05.2024

Il Consigliere Tesoriere

**Arch. Emanuele Nicosia**

